



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE U. O. Acquisti Beni E Servizi

Determinazione n. 2274 del 24/07/2024

Oggetto:

GESTIONE, IN CONCESSIONE, DELL'ESERCIZIO-BAR ALL'INTERNO DELL'OSPEDALE "G.B. MORGAGNI – L. PIERANTONI" DI FORLÌ E DEL SERVIZIO DI RISTORO MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E GENERI ALIMENTARI NELLE SEDI DELL'AMBITO TERRITORIALE DI FORLÌ.

CONTRATTO PONTE PER UN PERIODO DI 9 MESI NELLE MORE DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA, DI PARI OGGETTO, INDETTA DALL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA CON DETERMINAZIONE N. 949 DEL 28/03/2024.

CANONE CONCESSORIO MENSILE A BASE D'ASTA € 30.822,72- IVA ESCLUSA.

GESTIONE, IN CONCESSIONE, DELL'ESERCIZIO-BAR ALL'INTERNO DELL'OSPEDALE "G.B. MORGAGNI – L. PIERANTONI" DI FORLÌ E DEL SERVIZIO DI RISTORO MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E GENERI ALIMENTARI NELLE SEDI DELL'AMBITO TERRITORIALE DI FORLÌ.

CONTRATTO PONTE PER UN PERIODO DI 9 MESI NELLE MORE DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA, DI PARI OGGETTO, INDETTA DALL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA CON DETERMINAZIONE N. 949 DEL 28/03/2024.

CANONE CONCESSORIO MENSILE A BASE D'ASTA € 30.822,72- IVA ESCLUSA.

Normativa di riferimento

- D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici";

Atti presupposti

- Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL della Romagna n. 32 del 10/02/2022 avente ad oggetto "Attribuzione incarico quinquennale di direzione della struttura complessa 'Unità Operativa Acquisti di Beni e Servizi'";
- Deliberazione del Direttore Generale del 25/07/2023 n. 257 con oggetto "Tipologia degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali. Aggiornamento";
- Determinazione del Direttore dell'U.O. Acquisti beni e servizi n. 1837 del 14/06/2024 avente ad oggetto "Decisione a contrarre e contestuale indizione di procedura ex art. 182 comma 7 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del contratto ponte relativo alla gestione, in concessione, dell'esercizio-bar all'interno dell'Ospedale "G.B. Morgagni – L. Pierantoni" di Forlì e del servizio di ristoro mediante distributori automatici di bevande e generi alimentari nelle sedi dell'ambito territoriale di Forlì nelle more di aggiudicazione della procedura di gara indetta con determinazione n. 949 del 28/03/2024. Valore complessivo stimato della concessione € 969.833,24 - IVA esclusa. CUI S02483810392202400025";

Motivazioni

Premesso che:

- con determinazione n. 1837 del 14/06/2024 del Direttore dell'U.O. Acquisti beni e servizi è stata adottata la decisione a contrarre e contestuale indizione di procedura ex art. 182 comma 7 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del contratto ponte relativo alla gestione, in concessione, dell'esercizio-bar all'interno dell'Ospedale "G.B. Morgagni – L. Pierantoni" di Forlì e del servizio di ristoro mediante distributori automatici di bevande e generi alimentari nelle sedi dell'ambito territoriale di Forlì per un periodo di 9 mesi, nelle more di aggiudicazione della procedura di gara, di pari oggetto, indetta con determinazione n. 949 del 28/03/2024;
- si prevede la possibilità di cessazione anticipata della concessione e del servizio stesso, senza che il concessionario possa esperire opposizione o avanzare pretese di risarcimento alcune, qualora si giunga, a seguito di espletamento della procedura aperta attualmente in corso;
- la concessione in oggetto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del Codice dei contratti pubblici, stima un importo complessivo di euro 969.833,24 (computato sulla base del valore dei fatturati comunicati dall'R.T.I. di cui euro 549.000,00 per la gestione dell'esercizio-bar ed

euro 420.633,25 per il servizio di ristoro mediante i distributori automatici) al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, a cui vanno aggiunti gli incentivi alle funzioni tecniche;

- le condizioni contrattuali di esecuzione del servizio in contesto sono le medesime definite nella determinazione di aggiudicazione n. 27/2012 e nella successiva determinazione di rinnovo n. 697/2018;

Dato atto che:

- in data 25/06/2024 la scrivente U.O. ha invitato con nota prot. n. 0172195 del 25/06/2024, tramite la piattaforma SATER (Registro di Sistema PI251678-24), il suddetto R.T.I. composto dalla Soc. SIRIO SPA (mandatario) e dalla Soc. D.A.EM. SPA (mandante) a presentare l'offerta per il servizio in oggetto alle medesime condizioni vigenti, conformemente alla documentazione pubblicata, per il periodo di 9 mesi e dunque fino al 31/12/2024 e per il canone mensile di euro 30.822,72 – IVA esclusa (di cui euro 14.269,78 – IVA esclusa per il servizio gestione esercizio bar ed euro 16.552,94 – IVA esclusa per il servizio ristoro mediante distributori automatici);
- entro il termine fissato del 04/07/2024 – ore 10:00 è pervenuta l'offerta del suddetto R.T.I. (Registro di Sistema PI262813-24 del 02/07/2024), contenente la documentazione amministrativa conforme alla documentazione di gara e l'offerta economica corrispondente alla suddetta base d'asta (allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale) come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data invio offerta
RTI SIRIO S.P.A. - BUONRISTORO S.P.A.	IT01334800396	PI262813-24	02/07/2024 15:06:08

Dato atto che nei confronti degli OO.EE. sono state espletate con esito positivo le verifiche del possesso dei requisiti previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 per la contrattazione con la Pubblica Amministrazione;

Ritenuto pertanto di affidare il servizio in contesto all'R.T.I. composto dalla Soc. SIRIO SPA (mandatario) e dalla Soc. D.A.EM. SPA (mandante) per la gestione, rispettivamente, dell'esercizio-bar e del servizio ristoro mediante distributori automatici alle condizioni contrattuali vigenti e per il canone mensile di euro 30.822,72 – IVA esclusa (di cui euro 14.269,78 – IVA esclusa per il servizio gestione esercizio bar ed euro 16.552,94 – IVA esclusa per il servizio ristoro mediante distributori automatici), precisando che le condizioni e le modalità di esecuzione del contratto in contesto sono le medesime definite nella documentazione relativa alla procedura di gara originaria aggiudicata con determinazione del Direttore U.O. acquisti aziendali n. 27/2012, e relativo contratto, confermandosi valido ed efficace a tutti gli effetti l'atto costitutivo del RTI giusta scrittura privata di conferimento di mandato speciale con rappresentanza alla capogruppo mandataria agli atti;

Atteso che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, e che, all'atto della stipulazione della concessione, l'affidatario, deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione. La garanzia deve essere pari al 10% dell'importo contrattuale, al netto dell'IVA;

Precisato che il Direttore dell'Esecuzione, ai sensi 114 D.lgs. n. 36/2023 e della procedura aziendale PA226 "Esecuzione contratti relativi a forniture e servizi: linea guida per la disciplina delle funzioni del RUP e del DEC che ha la responsabilità relativa alla vigilanza sulla corretta esecuzione del contratto" derivante dalla presente procedura, è confermato nella persona della Dott.ssa Antonella Agnoletti – Direttore dell'U.O. Gestione Inventario e Servizi Alberghieri;

Precisato che, ai fini degli adempimenti in tema di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i., il CIG relativo alla presente concessione è B238FC3B11;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto per la seguente procedura è stato nominato nella persona della Sig.ra Cinzia Paganelli, in servizio presso l'U.O. Acquisti beni e servizi dell'Azienda Usl della Romagna (rif. Prot. n. 0160378/2024);

Dato atto che, con la medesima nota di nomina del Direttore dell'U.O. Acquisti di Beni e Servizi, sono individuati gli addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento, per gli effetti di quanto previsto dall'art. 45 del Codice, precisando che la corresponsione degli incentivi è subordinata al rispetto delle condizioni previste dal Codice, dall'emanando regolamento attuativo aziendale e/o di altre istruzioni interne, e comunque limitatamente alle attività tecniche effettivamente svolte connesse all'intervento di cui all'oggetto;

Attestata la non sussistenza di oneri a carico dell'Azienda USL;

Attestate la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento, nonché la coerenza con i regolamenti e le procedure aziendali, da parte del Responsabile di Progetto e Responsabile S.S. che sottoscrivono in calce;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale del 25/07/2023 n. 257 con oggetto "Tipologia degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali. Aggiornamento";

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono interamente richiamate, la concessione per la gestione, rispettivamente, dell'esercizio-bar all'interno dell'ospedale "G.B. Morgagni – L. Pierantoni" di Forlì e del servizio ristoro mediante distributori automatici nelle sedi dell'ambito territoriale di Forlì, all'R.T.I. composto dalla Soc. SIRIO SPA (mandatario) e dalla Soc. D.A.EM. SPA (mandante) per il periodo fino al 31/12/2024, salvo recesso anticipato, qualora si giunga all'aggiudicazione e conseguente avvio del nuovo contratto in esito alla procedura aperta telematica aziendale per i medesimi servizi, indetta con determina 949/2024;
2. di precisare che le condizioni e le modalità di esecuzione del contratto in contesto sono le medesime definite nella documentazione relativa alla procedura di gara originaria aggiudicata con determinazione del Direttore U.O. acquisti aziendali n. 27/2012, e relativo contratto confermandosi valido ed efficace a tutti gli effetti l'atto costitutivo del RTI giusta scrittura privata di conferimento di mandato speciale con rappresentanza alla capogruppo mandataria agli atti
3. di dare atto che il canone mensile aggiudicato è di euro 30.822,72 – IVA esclusa (di cui euro 14.269,78 – IVA esclusa per il servizio gestione esercizio bar ed euro 16.552,94 – IVA esclusa per il servizio ristoro mediante distributori automatici);
4. di dare altresì atto che il canone complessivo aggiudicato per il periodo di 9 mesi di euro 338.433,47 – IVA inclusa (euro 277.404,48 – IVA esclusa) verrà introitato e registrato nel Bilancio Aziendale al CODICE REGIONALE 0400300101 "FITTI ATTIVI";
5. di disporre l'avvio dell'esecuzione anticipata del servizio ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. 36/2023, al fine di assicurare continuità nell'erogazione del servizio, nelle more della sottoscrizione del contratto, a partire dalla data di pubblicazione del presente provvedimento.
6. di precisare la possibilità di cessazione anticipata della concessione stessa, senza che il concessionario possa esperire opposizione o avanzare pretese di risarcimento alcune, qualora si giunga, a seguito di espletamento della procedura aperta attualmente in corso, all'individuazione di nuovo contraente;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, con prot. n. 0160378 del 12/06/2024 è stata nominata il Responsabile Unico del Progetto, Sig.ra Cinzia Paganelli, in servizio presso la U.O. Acquisti Beni e Servizi e che con la medesima nota sono individuati gli addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento, per gli effetti di quanto previsto

dall'art. 45 del Codice, precisando che la corresponsione degli incentivi è subordinata al rispetto delle condizioni previste dal Codice, dall'emanando regolamento attuativo aziendale e/o di altre istruzioni interne, e comunque limitatamente alle attività tecniche effettivamente svolte connesse all'intervento di cui all'oggetto;

8. di dare atto che, ai fini della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45, D.lgs. 31/03/2023, n. 36 - viste le disposizioni contenute nelle note della Direzione amministrativa - Prot. 2023/0193563/P, del 17/07/2023 e Prot. 2023/0315694/P, del 30/11/2023 -, si procede in via cautelativa ad accantonare ad apposito fondo del bilancio aziendale le risorse da destinare al suddetto incentivo, utilizzando, per le diverse fasce di importo, le percentuali previste dal Regolamento approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 431, del 25/11/2021, fermo restando che l'effettivo riconoscimento del medesimo in capo ai soggetti destinatari avverrà nella misura e solo se in presenza delle condizioni legittimanti previste nell'emanando regolamento attuativo;
9. di stabilire conseguentemente che la percentuale fondo da applicarsi (Tabella B dell'art. 9 del predetto Regolamento) è pari allo 0,80% di euro 969.833,24 (valore economico complessivo della concessione), corrispondente ad un importo stimato di € 7.603,49, di cui euro 1.520,70 riferito alla quota del 20% di cui al comma 5 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

10. di stimare e quantificare il quadro economico dell'appalto come segue:

Valore complessivo concessione per 9 mesi	Euro 969.833,24
Incentivi alle funzioni tecniche	Euro 7.603,49
Contributo ANAC	Euro 440,00
Totale	Euro 977.876,73

al netto di altre imposte e contributi di legge, degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, nonché di eventuali spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;

11. di trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018.

Di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:

U.o. Gestione Inventario E Servizi Alberghieri
U. O. Bilancio E Flussi Finanziari

Impronta digitale degli allegati:

620f91e8ab0deda06a956a5df845f5912212fcee

Il Responsabile Del Procedimento
Cinzia Paganelli

Il Direttore U. O. Acquisti Beni E Servizi
Avv. Morris Montalti

Il Responsabile S. S. Supporto Ai Processi
Acquisitivi (aree Dei Servizi, Attrezzature
Sanitarie E Altri Beni Strumentali, Laboratorio E
Officina Trasfusionale,

spesa Comune)
Dott.ssa Paola Baronio